



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



Sayı : 94492592-
Konu : Büyükşehir Belediye Meclisi
Olağan Toplantı Daveti

Sayın:
Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince, 3'üncü seçim dönemi, 1'inci toplantı yılına ait Nisan ayı toplantısı 13 Nisan 2024 Cumartesi günü saat 18.00'da Belediye Kültür Sitesi içerisindeki Lale Salonunda yapılacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılmanızı rica ederim.

Ferdî ZEYREK
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Açılış ve Yoklama.
- 13-19 Şubat meclis toplantı tutanak özetinin okunması ve oylanması
- Gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması.

GÜNDEM MADDELERİ:

- 1- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397701 sayılı "İki yıl süre ile görev yapacak Birinci ve İkinci Meclis Başkan Vekilinin gizli oyla seçimi" ile ilgili teklifi.
- 2- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397702 sayılı "İki yıl süre ile görev yapacak 2 asil, 3 yedek Meclis Kâtip Üyenin gizli oyla seçimi" ile ilgili teklifi.
- 3- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397710 sayılı "Manisa Büyükşehir Belediye Encümeninde bir yıl süre ile görev alacak 5 Meclis Üyesinin gizli oyla seçilmesi" ile ilgili teklifi.
- 4- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397703 sayılı "İhtisas Komisyonlarının kurulması, seçilecek üye sayılarının belirlenmesi ve belirlenen sayı kadar üye seçilmesi" ile ilgili teklifi.
- 5- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397704 sayılı "Büyükşehir Belediye Başkanı doğal üye olmak üzere doğal üye hariç, Ege Belediyeler Birliği Meclisine 1 asil, 1 yedek üye seçimi" ile ilgili teklifi.
- 6- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397705 sayılı "Tarihi Kentler Birliği Meclisine 3 asil, 2 yedek üye seçimi" ile ilgili teklifi.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 7- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397706 sayılı “Büyükşehir Belediye Başkanı doğal üye olmak üzere doğal üye hariç, Jeopark Belediyeler Birliği Meclisine 6 asil, 3 yedek üye seçimi” ile ilgili teklifi.
- 8- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397708 sayılı “Büyükşehir Belediye Başkanı doğal üye olmak üzere doğal üye hariç, Türk Dünyası Belediyeler Birliği Meclisine 3 asil, 2 yedek üye seçimi” ile ilgili teklifi.
- 9- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397707 sayılı “Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek olan huzur hakkı ödeneğinin belirlenmesi” ile ilgili teklifi.
- 10- **Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397709 sayılı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince Manisa Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesi” ile ilgili teklifi.
- 11- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397711 sayılı “2023 Mali Yılı Denetim Komisyon Raporunun” okunması.
- 12- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397712 sayılı “Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2023 Yılı Faaliyet Raporunun oylanması” ile ilgili teklifi.
- 13- **Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397785 sayılı “Büyükşehir Belediyemizin 2020 – 2024 dönemini kapsayan Stratejik Planı ve 2024 Yılı Performans Programı kapsamında, yatırım listesinde bulunan projelerimiz finansman ihtiyacının karşılanması için öncelikle yurtiçi, İller Bankası A.Ş. vb. bankalardan, ekonomik olması durumunda yurt dışı finans kuruluşlarından kredi kullanılmasına yönelik her türlü iş ve işlemlerin yapılması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi” ile ilgili teklifi.
- 14- **İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın** 05.04.2024 tarih ve 397713 sayılı “Sosyal Denge Tazminatı Sözleşmesinin yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi” ile ilgili teklifi.
- 15- **İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı'nın** 08.04.2024 tarih ve 397981 sayılı “5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden 5 adet danışman görevlendirilmesi ve görevlendirilen danışmanlara ödenecek brüt ücretin genel sekretere ödenen brüt aylık miktarın %75'i olarak belirlenmesi” ile ilgili teklifi.
- 16- **Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 6 sayılı “Şehzadeler ilçesi Yarhasanlar Mahallesi'nde bulunan Devlet Bahçeli Kavşağından başlayıp, batı yönünde 4755 sokak, belediyemiz kamulaştırma çalışması ile yeni açılan imar yolu ve Menemen Caddesi ile devam edip Güzelyurt Mahallesi sınırları içerisindeki Manisa batı çevre yolu ve Menemen Caddesi ile kesişen saat kulesinin bulunduğu kavşağa kadar olan yola “Fatih Bulvarı” isminin verilmesi ayrıca Manisa batı çevre yolu ve Menemen caddesi ile kesişen, saat kulesinin bulunduğu kavşaktan başlayıp batı yönünde Muradiye Mahallesi Manolya Caddesi ile devam edip İzmir il sınırına kadar olan yola “Devlet Bahçeli Bulvarı” isminin verilmesi” ile ilgili raporu.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 17- Hukuk ve Tarifeler Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 7 sayılı Manisa ili Kırkağaç ilçesi Şair Eşref mahallesi 418 ada 1 parselde bulunan üçgen park olarak bilinen alana Fırat Yılmaz Çakıroğlu isminin verilmesi” ile ilgili raporu.
- 18- Hukuk ve Tarifeler ile Plan ve Bütçe Komisyonları'na havale edilen** 15.02.2024 tarih ve 1 sayılı Yunusemre ilçesi Uncubozköy Mahallesi 1646 ada 10 parseldeki Yunusemre Belediyesinin hissesine karşılık Barbaros Mahallesi 3864 ada 1 parselde kayıtlı Manisa büyükşehir Belediyesine ait hissenin trampa/takas edilmesine karar verilen Yunusemre belediye meclisinin 09.02.2024 tarih 50 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 19- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 58 sayılı “Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2022 tarih ve 647 sayılı kararı ile kabul edilen, Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi sınırlarında bulunan ve yaklaşık 15 ha alanda Sağlık Bakanlığı tarafından yapılması planlanan Ruh ve Sinir Hastalıkları Hastanesi projesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı sürecinde gelen 1 adet itirazın değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 20- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 59 sayılı “Yunusemre İlçesi, Uzunburun Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ilişkin 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 21- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 60 sayılı “Yunusemre İlçesi, Karaçay Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ilişkin 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 22- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 61 sayılı “Kula İlçesi, Bey Mahallesi 1143 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 13 parsellerin ‘Orta Yoğunlukta Konut Alanı’ olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 23- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 62 sayılı “Demirci İlçesi Secaattin Mahallesi 563 ada, 20, 31, 32, 59, 105, 109 ve 110 parsel numaralı taşınmazlar ile ilgili imar planı tadilatı tasarısına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 05.01.2024 tarih ve 6 sayılı, Demirci Belediye Meclisi yetki devri kararı ile onama yetkisi Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine devredilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 24- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 63 sayılı “Saruhanlı İlçesi, Hacırâhmanlı Mahallesi, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 108, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154 ve 155 nolu imar adaları ve 3657, 3670, 4170 nolu parsellerin bulunduğu alanı kapsayan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile birlikte değerlendirilmesine yönelik alınan 01.12.2023 tarih ve 115 sayılı Saruhanlı Belediye meclisi yetki devri kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 25- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 64 sayılı “Selendi İlçesi, Aşağıtefen Mahallesi, 115 ada 4 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Önerisinin değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü



- 26- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 65 sayılı “Yunusemre Belediye Meclisinin 09.02.2024 tarih ve 49 sayılı kararı ile Yunusemre İlçesi, Hafsasultan, Fatih ve Yenimahalle Mahallelerinin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile birlikte Manisa Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi için 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onama yetkisinin kamu yararı gözetilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununu gereğince Büyükşehir Belediyesine devredilmesinin değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 27- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 66 sayılı “Turgutlu İlçesi Avşar Mahallesi 3196 Ada 1 Parsel, 3197 Ada 1 Parsel, 3158 Ada 1 Parsel ve 2799 Ada 17, 18, 19, 20 nolu parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği İle Turgutlu Belediye Meclisinin 02.01.2024 tarih 7 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 28- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 67 sayılı “Şehzadeler İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirilmesine ilişkin Şehzadeler Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih 20 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 29- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 68 sayılı “Yunusemre İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarih 26 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 30- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 69 sayılı “Yunusemre İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisinin 09.02.2024 tarih ve 39 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 31- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 70 sayılı “Yunusemre İlçesi, Barbaros Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisinin 09.02.2024 tarih ve 38 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 32- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 71 sayılı “Yunusemre İlçesi, Atatürk Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisinin 09.02.2024 tarih 46 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.
- 33- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen** 22.02.2024 tarih ve 72 sayılı “Yunusemre İlçesi, 50. Yıl Mahallesi'nin bir kısmını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onayına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisinin 09.02.2024 tarih 47 sayılı kararının değerlendirilmesi” ile ilgili raporu.